

Να λέμε και
τα καλά!

Της Μαρίνας Κονδύλη

Σελ. 7

Επενδυτές από Βουλγαρία φέρνει στον Έβρο η ένταξη της χώρας σε Σένγκεν και ευρωζώνη

Γιατί Αλεξανδρούπολη και Σαμοθράκη βρίσκονται στο μικροσκόπιο των Βούλγαρων επενδυτών, τι αναζητούν, τι ποσά διαθέτουν - Φόβοι για... αθόρυβο εποικισμό



Το τελευταίο διάστημα, μετά και την είσοδο της Βουλγαρίας στη Ζώνη Σένγκεν, αλλά και την επικείμενη ένταξή της στη Ζώνη του Ευρώ -από την 1η Ιανουαρίου του 2026, καθώς η Ευρωπαϊκή Επιτροπή άναψε και επίσημα το πράσινο φως- καταγράφεται έντονη **κινητικότητα για την απόκτηση ακινήτων** από επενδυτές από τη γειτονική χώρα σε **Αλεξανδρούπολη**, αλλά και **Σαμοθράκη**.

Όπως λένε γνώστες του real estate της περιοχής, το **προφίλ των επενδυτών**

ποικίλλει τόσο αναφορικά με τα ποσά που είναι διατεθειμένοι να δαπανήσουν όσο και με το είδος των ακινήτων.

Αξίζει, πάντως, να σημειωθεί πως οι εν δυνάμει αγοραστές είναι άτομα με **οικονομική ευρωστία**, που θέλουν να επενδύσουν στην Ελλάδα, σε μια περιοχή που πλέον, μετά και την ένταξη στη Ζώνη Σένγκεν, βρίσκεται σε μεγάλη εγγύτητα με τη χώρα τους, καθώς έχουν ξεπεραστεί τα εμπόδια των πολύωρων καθυστερήσεων στα τελωνεία.

Συνέχεια στην 4η σελ...



Σελ. 6

Οι λογιστές ΔΕΝ ζητούν ΠΟΤΕ τηλεφωνικά ή σε μήνυμα κωδικούς και στοιχεία λογαριασμών

Τι δήλωσε στην «ΕΛΕΥΘΕΡΗ ΘΡΑΚΗ» ο Πρόεδρος Φοροτεχνικών Αλεξανδρούπολης

ΥΠΕΓΡΑΦΗ ΤΟ ΕΡΓΟ ΕΚΒΑΘΥΝΣΗΣ ΤΟΥ ΛΙΜΕΝΟΣ ΑΛΕΞ/ΠΟΛΗΣ

Σελ. 7



Το έργο αφορά στην γενικότερη αναβάθμιση των υποδομών του λιμανιού μέσω μελέτης και κατασκευής - Χωρίζεται σε δύο τμήματα - Αναθέτουσα αρχή είναι το Υπουργείο Ναυτιλίας

Δεν λειτουργεί το ΑΤΜ στην Πλάτη Ορεστιάδας

Αγανακτισμένοι οι κάτοικοι των γύρω χωριών - Δεν έχει δοθεί καμιά εξήγηση

Σελ. 6



Ανατολική Είσοδος Αλεξανδρούπολης: Ένας μόνο θεσμικός ενδιαφέρθηκε



Σελ. 6

Ο Αντιπεριφερειάρχης Έβρου - Φωνή βοώντος εν τη ερήμω από την δημοτική αρχή για την θλιβερή εικόνα της πόλης μας

«Ντροπή και αίσχος για τις δημοτικές τουαλέτες της Αλεξ/πολης»

Τι αναφέρει ο δημοτικός σύμβουλος Δημήτρης Πέτροβιτς

Σελ. 8



Σελ. 7



Συνεδριάζει το Δημοτικό Συμβούλιο Ορεστιάδας

Τα θέματα προς συζήτηση θεωρούνται κατεπείγοντα, λόγω στενών χρονικών περιθωρίων

Αξιολόγηση Δήμων Αλεξανδρούπολης, Διδυμοτείχου & Ορεστιάδας: Κάτω από τη βάση και χαμηλές προβληματικές επιδόσεις



Του Δημοσθένη Π. Δούκα

Μόνο ευτυχισμένοι δεν είναι οι πολίτες που ζουν και δημιουργούν στον δήμο Αλεξανδρούπολης, Διδυμοτείχου και Ορεστιάδας, σύμφωνα με τα στοιχεία που δημοσιοποίησε του Υπουργείο Εσωτερικών, ύστερα από τις επιμέρους αξιολογήσεις των Δήμων, οι οποίες δείχνουν τις επιδόσεις τους σε 21 υπηρεσίες. Για να σχηματιστεί μια πιο εμπεριστατωμένη εικόνα για τα αποτελέσματα της αξιολόγησης, το Υπουργείο Εσωτερικών δημιούργησε ένα δείκτη, ο οποίος αποτελείται από τον μέσο όρο των

αξιολογήσεων κάθε δήμου σε 8 κατηγορίες. Πρόκειται για κατηγορίες οι οποίες αξιολογήθηκαν τουλάχιστον από το 90% των ερωτώμενων και είναι οι παρακάτω:
1. Κατάσταση δημοτικού οδικού δικτύου
2. Καθαριότητα
3. Ηλεκτροφωτισμό
4. Πράσινο
5. Χώροι στάθμευσης
6. Κατάσταση πεζοδρομίων
7. Ανακύκλωση απορριμμάτων
8. Υποδομές ΑμεΑ
Συνέχεια στην 4η σελ...