

Αλεξανδρούπολη: Μία πόλη σε ασφυξία!

Θέσεις στάθμευσης δυσεύρετες, ενοίκια και τιμές προϊόντων και υπηρεσιών στα ύψη - Παράλληλα, συνεχής είναι η ταλαιπωρία των πολιτών από τα τεχνικά έργα - Επιστολή διαμαρτυρίας του Εμπορικού Συλλόγου

Η πόλη της Αλεξανδρούπολης βιώνει μία αλλαγή τα τελευταία χρόνια και παράλληλα, βρίσκεται σε ένα κρίσιμο μεταίχμιο. Όχι δεν θα διαβάσετε εδώ όρους, όπως γεωστρατηγική σημασία, ενεργειακός και εφοδιαστικός κόμβος. Σίγουρα ισχύουν όλα αυτά, αλλά ταυτόχρονα υπάρχει και η καθημερινότητα με τις διαρκείς προκλήσεις και απαιτήσεις της. Για τους μόνιμους κατοίκους η αλλαγή αυτή άρχισε να γίνεται αισθητή το καλοκαίρι του 2020-2021 (μετά τον κορονοϊό) όταν το πρώτο κύμα επισκεπτών από Τουρκία και Βουλγαρία έκανε την εμφάνισή του στην πόλη. Σταδιακά αυτό αυξανόταν μέχρι που μέσα σε μόλις 5 χρόνια φτάσαμε στο σημείο η πόλη και οι ίδιοι οι κάτοικοι να ασφυκτιούν. Σύμφωνα με έρευνα που είχε παρουσιάσει ο Αντιδήμαρχος Του-

ρισμού, Πέτρος Κυριακίδης, το 2024, το τουριστικό ρεύμα από την Τουρκία προς την Αλεξανδρούπολη κατέγραψε ραγδαία αύξηση. Το 2019, η μέση πληρότητα στα καταλύματα της πόλης ήταν στο 33%, το 2023 έφτασε στο 85%, ενώ το 2024 εκτοξεύθηκε στο 92%, με τους Τούρκους να έχουν την πρωτιά και τους Βούλγαρους να ακολουθούν. «Γιατί όμως η σημαντική αυτή αύξηση στον τουρισμό αποτελεί πρόβλημα;», θα αναρωτιόταν εύλογα κάποιος. Η απάντηση είναι απλή. Η πόλη είναι μικρή και δεν διαθέτει τις απαιτούμενες υποδομές να φιλοξενήσει τον μεγάλο όγκο ξένων (και σε μικρότερο ποσοστό εγχώριων) επισκεπτών. Οι δρόμοι είναι μικροί και γεμάτοι μπαλώματα από τα συνεχή έργα οδοποιίας που πραγματοποιούνται. Τα τρο-



Τα έργα για το δίκτυο φυσικού αερίου αφήνουν παντού πρόχειρες αποκαταστάσεις και σκόνη...

χαία ατυχήματα έχουν μπει πλέον στην ημερήσια διάταξη, καθώς σημειώνεται πλήθος παραβάσεων του ΚΟΚ. Οι θέσεις στάθμευσης έχουν καταλήξει να αποτελούν όνειρο θερινής νυκτός! Αν δεν είναι κάποιος αρκετά τυχερός, ώστε να έχει ιδιωτικό πάρκινγκ, η εύρεση στάθμευσης έχει δυσκολέψει απίστευτα. Η ψηφιακή εφαρμογή για την ελεγχόμενη στάθμευση -ParkPal- δεν έχει λύσει ή έστω βελτιώσει το πρόβλημα. Μέχρι και το ομολογουμένως μεγάλο πάρκινγκ στο χώρο του ΕΟΤ Αλεξανδρούπολης τις περισσότερες ημέρες είναι γεμάτο, με τα αυτοκίνητα να κάνουν κύκλους για να καταφέρουν να βρουν την πολυπόθητη θέση στάθμευσης. Και μιλάμε ακόμη και για μέρες εκτός Σαββατοκύριακου μόλις στα μέσα Ιουνίου. Ένα άλλο σοβαρό και ιδιαίτερο

πιεστικό ζήτημα -απόρροια της ραγδαίας τουριστικής κίνησης- είναι η εκτόξευση των τιμών σε ακίνητα, ενοίκια και στο χώρο της εστίασης, όπως καφές και φαγητό. Η Αλεξανδρούπολη έχει την ιδιαιτερότητα να φιλοξενεί πολύ ξένο κόσμο: στρατιωτικούς, γιατρούς και εκπαιδευτικούς. Όλοι αυτοί νοικιάζουν σπίτια και καταγγέλλουν ότι πολύ συχνά έρχονται αντιμέτωποι με υψηλές αυξήσεις στο ενοίκιο και όχι σπάνια, τους ασκούνται πιέσεις να αφήσουν το σπίτι, προκειμένου να μετατραπεί σε οικία βραχυχρόνιας μίσθωσης (AIRBNB). Πενταμελής οικογένεια δήλωσε στην «ΕΛΕΥΘΕΡΗ ΘΡΑΚΗ» ότι αναγκάζεται να αφήσει το σπίτι της λόγω κατακόρυφης αύξησης του ενοικίου και ταυτόχρονα, δεν μπορεί να βρει άλλο... Συνέχεια στην 7η σελ...

Ψυχική υγεία στον Έβρο: Πάνω από 1.400 ωφελούμενοι το 2025

Η Κινητή Μονάδα Ψυχικής Υγείας Έβρου-Ροδόπης κατέγραψε σημαντική άνοδο στη ζήτηση υπηρεσιών – Σχεδόν 13.000 οι θεραπευτικές πράξεις

Ρεπορτάζ σελ. 6

Ο Ακατονόμαστος: Ο Μαυρογιαλούρος ζει!

Επιμέλεια: Δ.Π.Δ.

Στο πλαίσιο της Ελληνοαμερικανικής Αμυντικής Συμφωνίας ΗΠΑ και ΝΑΤΟ αναμένεται να διευρύνουν τα στρατιωτικά logistics. Δηλαδή, να αναπτύξουν το λιμάνι της Αλεξανδρούπολης σε μία από τις σημαντικότερες πύλες εισόδου και προώθησης στρατιωτικού υλικού προς την Ανατολική Ευρώπη. Όπως ταγκς, ελικόπτερα Apache, Blackhawk και θωρακισμένα οχήματα Bradley. Τα έργα αύξησης του βάθους του λιμανιού για να μπορέσει να υποδεχθεί μεγαλύτερα πλοία τρέχουν, ενώ η Δύση βλέπει το λιμάνι ως παράκαμψη των στενών του Βοσπόρου. Η BlackSummit Financial Group, η Quintana Infrastructure και άλλες εταιρείες στα logistics στοχεύουν στη δημιουργία εμπορευματοκιβωτίου σταθμού στην Αλεξανδρούπολη. Ενώ οι ΗΠΑ αποκτούν προνομιακή πρόσβαση στις εγκαταστάσεις του λιμανιού και σχεδιάζουν τα επόμενα βήματα... Στο τέλος του έργου το λιμάνι θα έχει γίνει ένας κόμβος

logistics στρατιωτικού υλικού, εμπορευματοκιβωτίων και ενέργειας (Gastrade). Ενώ το προσεχές διάστημα θα υπάρξουν και συνέργειες με το λιμάνι της Καβαλάς, που και αυτό αναβαθμίζεται σταδιακά... Ας μην ξεχνάμε και τις ζημιώσεις για data center στην περιοχή.

Σαρωτικοί έλεγχοι για τους υπευθύνους των πολεοδομιών σε όλη την Ελλάδα, ξεκινούν με πρωτοβουλία του επικεφαλής της Αρχής για το Ξέπλυμα Μαύρου Χρήματος και πρώην αντεισαγγελέα του Αρείου Πάγου Χαράλαμπου Βουρλιώτη. Ο κ. Βουρλιώτης, με τη συνδρομή εξειδικευμένου προσωπικού, θα κάνει φύλλο και φτερό όλα τα οικονομικά στοιχεία των υπαλλήλων που κατέχουν καίριες θέσεις στις πολεοδομίες από το ένα άκρο της Ελλάδος μέχρι το άλλο. Στο στόχαστρο της Αρχής έχουν ήδη μπει όχι μόνο οι υπάλληλοι των πολεοδομιών που συνελέγησαν πρόσφατα για συμμετοχή σε εγκληματική οργάνωση και έχουν οδηγηθεί στη φυλακή, αλλά και οι συνάδελφοί τους σε όλες τις Πολεοδομίες. Ο ασκός ανοίγει ακριβώς με αφορμή την πρόσφατη υπόθεση του κυκλώματος.

Συνέχεια στην 3η σελ...

της Μαρίας Κονδύλη

Θέλουμε ποιότητα ζωής!

Σελ. 7

Νέο θερινό ωράριο για τα καταστήματα του Κέντρου Αλεξ/πολης

Σελ. 5

Η Ελλάδα πάσχει από αυχενικό σύνδρομο - Η Τουρκία είναι μια χώρα προσκολλώμενη

▲ του Χρήστου Κηπουρού

Όταν οι μεγάλοι παίκτες (ΗΠΑ, Ινδία, Ευρώπη, Κίνα) σχεδιάζουν νέους εμπορικούς δρόμους με χάρτες και την αφήνουν απέξω, η Τουρκία αντιδρά ακριβώς όπως το παιδί που αποκλείεται από την παρέα: τρέχει να «κολλήσει» σε όποιον βρει για να μην μείνει μόνη της στο διάλειμμα.

1. Τα Γεωπολιτικά By-pass και η «Προσκολλώμενη Χώρα» Το σύγχρονο γεωοικονομικό χωροταξικό επανασχεδιάζεται με βάση μια νέα κυρίαρχη τάση: τα γεωπολιτικά by-pass. Μετά από τις μεγάλες διεθνείς κρίσεις, οι ισχυροί παγκόσμιοι παίκτες παρακάμπτουν συστηματικά τις απρόβλεπτες και εκβιαστικές χώρες. Μέσα σε αυτό το πλαίσιο, η Τουρκία βιώνει μια σταδιακή απομόνωση. Αποκλείεται τόσο από τον θαλάσσιο Δρόμο του Μεταξίου της Κίνας (που προτιμά τη Διώρυγα του Σουέζ και τον Πειραιά) όσο και από τον διάδρομο IMEC (Ινδία-Μέση Ανατολή-Ευρώπη), ο οποίος σχεδιάστηκε πρωτογενώς για να παρακάμψει το Πακιστάν, το Ιράν και την Τουρκία.

Συνέχεια στην 4η σελ...

3 Ανακριτικά Κλιμάκια Αντιμετώπισης Εγκλημάτων Εμπρησμού στην ΑΜ-Θ

Το ένα στον Έβρο - Συνολικά 37 σε όλη χώρα - Ξεκίνησε ήδη η λειτουργία τους - Ποιος ο ρόλος τους

Σελ. 3

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ	ΑΡΙΘΜΟΣ
Ανατολική Μακεδονία & Θράκη	3
Αττική	4
Βόρειο Αιγαίο	1
Δυτική Ελλάδα	3
Δυτική Μακεδονία	1
Ήπειρος	4
Θεσσαλία	3
Ιόνια Νησιά	1
Κεντρική Μακεδονία	4
Κρήτη	4
Νότιο Αιγαίο	2
Πελοπόννησος	5
Στερεά Ελλάδα	2

ΣΥΝΟΛΟ: 37 Α.Κ.Α.Ε.Ε.

Αλλάζει όψη το Σουφλί: Χρηματοδότηση 172.000 ευρώ για νέους χώρους αναψυχής και πράσινο

Παρεμβάσεις με υπαίθρια γυμναστήρια, χώρους για πικνικ-πονγκ και σκάκι, φωτισμό LED και σύγχρονο αστικό εξοπλισμό

Σελ. 5